



A M T S B O T E

der Stadt Bergen auf Rügen

*Amtliches Bekanntmachungsblatt der Stadt Bergen auf Rügen – kostenloses Exemplar
Nr. 10 - 15. Jahrgang – Donnerstag, 24. September 2009*

Öffentliche Auslegung im Rathaus der Stadt Bergen auf Rügen, Büro der Stadtvertretung, Markt 5/6

Inhalt:

→ Bekanntmachung der Tagesordnung der 2. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Bergen auf Rügen am 30.09.2009

→ Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

für folgende Planentwürfe

- 1. Änderung des Flächennutzungsplanes „SO 7 Einkaufszentrum Süd Putbuser Chaussee“

- vorhabenbezogener B-Plan Nr. 40 „Einkaufszentrum Süd Putbuser Chaussee“

- 2. Änderung des Flächennutzungsplanes „SO 8 Gutsanlage Streu“

- Bebauungsplan Nr. 42 „Gutsanlage Streu“

- 3. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnen an der Graskammer“

- vorhabenbezogener B-Plan Nr. 41 „Wohnen an der Graskammer“

B E K A N N T M A C H U N G

Zur öffentlichen Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Bergen auf Rügen lade ich Sie herzlich ein.

Datum der Sitzung: Mittwoch, 30.09.2009
Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr
Tagungsort: Aula der Grundschule „Altstadt“, Breitsprecherstr. 18 in Bergen auf Rügen

Folgende Tagesordnungspunkte kommen zur Beratung bzw. zur Beschlussfassung:

- TOP 1: Begrüßung durch den Stadtvertretervorsteher
TOP 2: Einwohnerfragestunde
TOP 3: Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
TOP 4: Feststellung von Änderungsbedarf der Tagesordnung
TOP 5: Billigung der Sitzungsniederschrift vom 13. Juli 2009
TOP 6: Bericht des Stadtvertretervorstehers über gefasste Beschlüsse in der vorherigen nicht öffentlichen Sitzung
TOP 7: Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde, über den Stand der Beschlussrealisierung der Stadtvertretung und Beschlüsse des Hauptausschusses
TOP 8: Anfragen der StadtvertreterInnen zum Bericht der Bürgermeisterin
TOP 9: Anfragen und Informationen der StadtvertreterInnen
TOP 10: Errichtung und Betrieb einer Neuanlage gemäß § 4 BImSchG **Drucks.-Nr. 0012/09**
TOP 11: 2. Änderungssatzung der Stadt Bergen auf Rügen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ **Drucks.-Nr. 0028/09**
TOP 12: 2. Nachtragshaushaltssatzung 2009 **Drucks.-Nr. 0010/09** und Antrag von Frau Britta Schnürer zur Einstellung von 5.000 Euro für die Pilgerherberge
TOP 13: Antrag der CDU-/FDP-Fraktion: Wahl eines Mitgliedes in den Ausschuss für Kultur, Tourismus und Freizeit der Stadt Bergen auf Rügen
TOP 14: Schließen der Sitzung

Nicht öffentliche Sitzung

- TOP 1: Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
TOP 2: Billigung der Sitzungsniederschrift vom 13. Juli 2009
TOP 3: Mitteilungen der Bürgermeisterin
TOP 4: Anfragen der StadtvertreterInnen
TOP 5: Verkauf des Erbbaurechtes am Grundstück Billrothstraße 20 C in Bergen auf Rügen **Drucks.-Nr. 0014/09**
TOP 6: Konzessionsvertrag Fernwärme **Drucks.-Nr. 013-1/09**
TOP 7: Antrag auf Erlass der Gewerbesteuerforderung gemäß der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen der Stadt Bergen auf Rügen **Drucks.-Nr. 0011/09**
TOP 8: Grundstückstausch von Verkehrsflächen in der Parkstraße und Arkonastraße **Drucks.-Nr. 0008/09**
TOP 9: Aufhebung des Beschlusses Nr. 389-28/08 **Drucks.-Nr. 0007/09**

TOP 10: Verkauf eines Grundstückes in der Vieschstraße **Drucks.-Nr.**
0006/09 TOP 11: Ankauf von Grundstücken des Rad- und Wanderweges am
Drucks.-Nr. 0009/09

Nonnensee

TOP 12: Erteilung einer Vorwegbeleihung für den Erwerb einer Immobilie **Drucks.-Nr.**
0005/09

TOP 13: Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.: Eike Bunge
Stadtvertretervorsteher

Bekanntmachung der Stadt Bergen auf Rügen über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Die Stadtvertretung der Stadt Bergen auf Rügen hat die Aufstellung von Bauleitplänen beschlossen. Die Öffentlichkeit wird durch die öffentliche Auslegung der Vorentwürfe der Bauleitpläne und der entsprechend § 8 Abs. 3 BauGB im Parallelverfahren durchgeführten Flächennutzungsplanänderungen gemäß § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig beteiligt.

Folgende Planentwürfe werden öffentlich ausgelegt:

- 1. Änderung des Flächennutzungsplanes „SO 7 Einkaufszentrum Süd Putbuser Chaussee“
- vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40 „Einkaufszentrum Süd Putbuser Chaussee“
Lage: südöstlichen Stadtrand in Nachbarschaft des Wohngebietes Süd tangiert durch die Putbuser Chaussee der Bundesstraße 196

- 2. Änderung des Flächennutzungsplanes „SO 8 Gutsanlage Streu“
- Bebauungsplan Nr. 42 „Gutsanlage Streu“
Lage: östlich des Gemeindegebietes Ortsteil Streu am kleinen Jasmunder Bodden und nordöstlich an die Ortslage angrenzende 1,5 ha große Fläche der Gutshofanlage

- 3. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnen an der Graskammer“
- vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 41 „Wohnen an der Graskammer“
Lage: nördlich des Sportplatzes und westlich des E-M-A- Gymnasiums

Es wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planungen, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung und Entwicklung der Gebiete in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen, unterrichtet.

Die öffentliche Auslegung erfolgt vom: **05.Oktober - 05.November 2009**

im Bauamt der Stadt Bergen auf Rügen, Markt 5/6, Zi. 401/408 während folgender Zeiten:
Montag bis Donnerstag von 08:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
zusätzlich Dienstag von 13:00 – 18:00 Uhr
Freitag von 08:00 – 12:00 Uhr

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu den o.g. Vorentwürfen der Bauleitpläne abgegeben werden.

Bergen auf Rügen, 21. September 2009

gez.: Andrea Köster
Bürgermeisterin

-Siegel-

*Herausgeber und Druck: Stadt Bergen auf Rügen
Markt 5/6
18528 Bergen auf Rügen*

*Telefon: 03838/811 352
Telefax: 03838/811 222*

Bezugsmöglichkeiten: kostenlose Ausgabe im Büro der Stadtvertretung, Markt 5/6 oder im Abonnement gegen Versandkosten.

Erscheinungsweise: nicht regelmäßig - Ankündigung des Erscheinens erfolgt donnerstags in der Ostsee-Zeitung

