



# **A M T S B O T E**

## ***der Stadt Bergen auf Rügen***

*Amtliches Bekanntmachungsblatt der Stadt Bergen auf Rügen – kostenloses Exemplar  
Nr. 13- 21. Jahrgang – 08. Oktober 2015*

*Öffentliche Auslegung im Rathaus der Stadt Bergen auf Rügen, Büro der Stadtvertretung, Markt 5/6*

### Inhalt:

- ⇒ 8. Änderungssatzung der Stadt Bergen auf Rügen zur Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ S. 2
- ⇒ Einwohnerversammlung zum Entwurf „Integriertes Stadtentwicklungskonzept 2015“ S. 6
- ⇒ Öffentliche Zustellung von Bescheiden und Mahnungen S. 6

## BEKANNTMACHUNG

Auf der Grundlage des § 5 Abs. 4 Satz 1 und 6 KV M-V wird nachstehende Änderungssatzung nach Anzeige bei der Unteren Rechtsaufsichtsbehörde, Der Landrat des Landkreises Vorpommern-Rügen, Carl-Heydemann-Ring 68 in 18437 Stralsund, AZ: LR/03.21.1.1/15-03-00 (11/93) öffentlich bekannt gemacht.

### 8. Änderungssatzung der Stadt Bergen auf Rügen zur Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg –Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17. Dezember 2008 (GVOBl. M-V Nr. 17 S. 499) sowie der §§ 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V Nr. 7 Seite 146) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777, 833), wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung der Stadt Bergen auf Rügen am 01.07.2015 folgende 8. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ der Stadt Bergen auf Rügen vom 18. Dezember 2007, zuletzt geändert durch die 7. Änderungssatzung vom 30.06.2014, erlassen:

#### Artikel I

#### § 3

#### Gebührenmaßstab und Gebührensatz

1. In Absatz 3 erhalten die Sätze 2 bis 7 neu folgende Fassung:

**Die Gebühr beträgt 1,85 € je angefangene 0,1320 ha.**

a) Laut Beitragsbuch vom Wasser- und Bodenverband „Rügen“ werden für folgende Flächen **400 % Zuschlag** erhoben:

Gebäude- u. Freifläche (GF)  
Verkehrsflächen (VK)  
Betriebsflächen (BF) - teilweise

Für diese Flächen gilt folgender Gebührenmaßstab: Fläche x 400 % Zuschlag

b) Laut Beitragsbuch vom Wasser- und Bodenverband „Rügen“ werden für folgende Flächen **50 % Abschlag** gegeben:

Unland (U)  
Brachland (BR)  
Waldfläche (Hx)

Für diese Flächen gilt folgender Gebührenmaßstab: Fläche x 50 % Abschlag

Für Verbandsgewässer, Wasserflächen und Deichvorlandflächen werden keine Gebühren erhoben, da für diese Flächen vom Wasser- und Bodenverband „Rügen“ ein 100 % iger Abschlag gegeben wird.

2. Absatz 4 erhält neu folgende Fassung:

Auf Schöpfwerks- und Deichleistungen der Stadt Bergen auf Rügen wird der Flächenmaßstab innerhalb der Vorteilsfläche des Schöpfwerkes und des Deiches angewandt.

Über die Flurstücke führt die Stadt Bergen auf Rügen ein Verzeichnis – Anlage 1 bis 4 zu dieser Satzung. Grundlage sind die topografischen Karten des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ Über die Einzugsgebiete Schöpfwerke Ossen, Trips, Streu sowie des Deiches B II Streu-Kiekut.

Die Gebühr beträgt je angefangene 0,5 ha Fläche:

- a) in dem in der Anlage 1 zu dieser Satzung festgelegten Vorteilsgebiet des **Schöpfwerkes Ossen** **1,67 €**
- b) in dem in der Anlage 2 zu dieser Satzung festgelegten Vorteilsgebiet des **Schöpfwerkes Trips** **32,99 €**
- c) in dem in der Anlage 3 zu dieser Satzung festgelegten Vorteilsgebiet des **Schöpfwerkes Streu** **4,40 €**
- d) in dem in der Anlage 4 zu dieser Satzung festgelegten Vorteilsgebiet des **Deiches Streu- Kiekut ( B II )** **6,98 €**

## Artikel II

### Inkrafttreten

Die 8. Änderungssatzung tritt rückwirkend zum 01.01.2015 in Kraft.

Bergen auf Rügen, 07. Oktober 2015

gez. Anja Ratzke  
Bürgermeisterin

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 KV M-V nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.

## **Anlage 1 zur Satzung der Stadt Bergen auf Rügen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“**

### **§ 3 Abs. 4 Satz 4 Buchstabe a – Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Ossen**

Das Einzugsgebiet für das Schöpfwerk Ossen umfasst im Gebiet der Stadt Bergen auf Rügen folgende Flurstücke:

#### Gemarkung Bergen – Flur 1

77/6 (20 % = 0,7242 ha), 91 (60 % = 0,2526 ha), 92/2, 92/3 (60 % = 0,1819 ha), 93 (10 % = 0,0899 ha), 94 (40 % = 0,6128 ha), 95, 101/1 (90 % = 0,1646 ha), 101/2, 104, 105/2, 106/1, 106/2, 111/2 (30 % = 0,6837 ha), 112/3 (20 % = 0,2586 ha), 116 (30 % = 0,6420 ha), 117/3 (35% = 6,2210 ha), 137/1 (30 % = 6,1338 ha), 137/3 (60 % = 9,2688 ha), 137/5 (45 % = 2,9984 ha), 138/1, 139/1, 140, 141, 142/1, 142/2, 142/4, 142/5, 143/1, 143/2, 143/3, 144, 145, 146, 147/1, 147/2, 147/3, 148, 149/1, 149/2, 149/3, 150/1, 150/2, 150/3, 151/1, 151/2, 151/3, 152, 153, 154, 155, 156/1, 156/2, 157/1, 157/4, 157/5, 157/6, 157/7, 158, 159/1, 159/2, 160, 161, 162, 163/1, 163/2, 168/1, 168/2, 179/1, 179/2, 182/1, 182/2, 184, 185/1, 185/2, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192/1, 192/2, 193, 194 (95 % = 3,4703 ha), 195 (80 % = 1,4832 ha), 196/4, 196/5, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213/1, 213/2, 214, 215/1, 215/2, 216/1, 216/2, 217, 218, 219, 220, 222/1, 222/2, 222/3, 224, 225, 226, 227, 228/1, 230/2, 230/3, 230/4, 231/1, 231/2, 232/1, 232/2, 232/3, 232/4, 233, 234/1, 234/2, 235/1, 235/2, 236/1, 236/2, 237, 238, 239/1, 239/2, 239/3, 240/1, 240/2, 241, 242, 243, 244/1, 244/2, 245/3, 245/4, 245/5, 246/1, 247/1, 248, 249, 250, 251, 252, 253/1, 253/2, 254, 255/1, 255/2, 255/3, 256/1, 256/2, 256/3, 256/5, 256/6, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269/1, 269/2, 270/1, 270/2, 271/2, 271/3, 272/1, 272/2, 273/1, 274, 275, 276, 277/1, 277/2, 278, 279, 280, 281/1, 281/2, 282/1, 282/2, 283/1, 283/2, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304/1, 304/2, 305/1, 305/2, 306, 307,

308, 309/1, 309/2, 310/1, 310/2, 311/1, 311/2, 312/1, 312/2, 313/1, 313/2, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324/1, 325/4, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347

#### Gemarkung Bergen, Flur 5

3/2 (20 % = 0,8419 ha), 4/4 (30 % = 0,2135 ha), 5/2 (70 % = 2,6370 ha), 6, 7, 8, 9/1, 9/2, 38/2 (90 % = 0,8567 ha), 39/1, 39/2, 40 (10 % = 0,1352 ha), 41 (50 % = 0,0250 ha), 42, 43

#### Gemarkung Bergen, Flur 6

Die gesamte Flur 6 liegt im Einzugsbereich des Schöpfwerkes Ossen

#### Gemarkung Bergen, Flur 7

1/1, 1/2, 2, 3, 4/1, 4/2, 5, 6, 7/1, 7/2, 8, 9, 10, 12/1, 12/2, 13, 14, 15/1, 15/2, 15/3, 16/2, 16/4, 16/5, 16/6, 16/7, 17, 18/5, 18/7, 18/8, 18/9, 18/11, 18/12, 18/13, 18/16, 18/17, 18/19, 18/20, 18/21, 18/22, 18/23, 18/24, 18/25, 18/27, 18/28, 18/29, 18/30, 18/31, 19/1, 19/2, 20, 21/1, 21/2, 22/03, 22/6 (10 % = 0,0038 ha), 22/9, 22/12, 22/13, 22/14, 22/15, 22/17, 22/18, 22/19, 22/20 (70 % = 0,0554 ha), 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 23/6, 23/7, 23/11, 23/12, 23/13, 23/14, 23/15, 23/16, 23/19, 23/20, 23/21, 23/22, 23/23, 23/24, 23/25, 23/26, 23/27, 23/28, 23/29, 23/30, 23/31, 23/32, 23/33, 23/34, 25/3, 25/5, 25/6, 26/1, 26/2, 26/3, 27, 28, 29, 30/1, 30/2, 31/1 (60 % = 0,0321 ha), 31/3, 31/5, 31/7, 31/8, 31/9, 31/10, 31/11, 31/12, 31/13, 31/14, 32 (40 % = 0,0228 ha), 33 (70 % = 0,1306 ha), 34 (50 % = 0,5680 ha), 35, 36 (80 % = 0,4422 ha), 37 (70 % = 0,1751 ha), 38 (80 % = 0,1702 ha), 65 (50 % = 0,0436 ha), 69, 79/2, 79/4, 79/10 (50 % = 0,0164 ha), 79/12, 79/13, 79/14, 80 (80 % = 0,1281 ha), 81 (10 % = 0,0101 ha), 82 (20 % = 0,0114 ha), 83, 85 (10 % = 0,0032 ha), 86/1 (20 % = 0,0044 ha), 86/2 (10 % = 0,0031 ha), 88/1, 88/3, 89 (10 % = 0,0048 ha), 90 (10 % = 0,0043 ha), 104 (10 % = 0,0041 ha), 105, 106, 107, 108, 109, 110/1, 110/2, 110/3, 110/5, 110/6, 110/7, 111/1, 111/3, 111/4, 111/5, 111/6, 112/1, 112/2, 112/3, 113, 114, 115/1, 115/3, 115/4, 116, 117, 118, 119, 120, 121/1, 121/2, 122

#### Gemarkung Bergen, Flur 8

11/6 (30 % = 1,0111 ha), 11/7, 11/8 (60 % = 0,5170 ha), 11/9, 15/1, 15/2, 16/1, 17, 18, 19/1, 19/2, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 28/1, 28/2, 30/4, 30/5, 30/6, 30/7, 30/8, 30/9, 32/2, 32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 32/7, 32/8, 32/9, 32/10, 32/11, 32/12, 33, 34/1, 34/2, 35/1, 35/2, 35/3, 36, 37, 38, 39, 40, 41 (30 % = 0,0281 ha), 47/5 (70 % = 0,0790 ha), 52/1, 52/2 (40 % = 0,1390 ha)

#### Gemarkung Bergen, Flur 20

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11/1, 11/2 (95 % = 2,5500 ha), 12, 13 (95 % = 6,6747 ha), 14 (90 % = 6,2676 ha), 15 (90 % = 0,0828 ha)

### **Anlage 2 zur Satzung der Stadt Bergen auf Rügen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“**

#### **§ 3 Abs. 4 Satz 4 Buchstabe b – Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Trips**

Das Einzugsgebiet für das Schöpfwerk Trips umfasst im Gebiet der Stadt Bergen auf Rügen folgende Flurstücke:

#### Gemarkung Streu – Flur 3

35 (10 % = 0,6019 ha), 37 (40 % = 2,4062 ha), 39 (40 % = 2,4216 ha),

40 (50 % = 2,9916 ha), 41/2 (40 % = 2,4210 ha),

56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83

84 (65 % = 2,1512 ha), 85 (70 % = 0,7202 ha), 86 (20 % = 0,2760 ha),

## **Anlage 3 zur Satzung der Stadt Bergen auf Rügen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“**

### **§ 3 Abs. 4 Satz 4 Buchstabe c – Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Streu**

Das Einzugsgebiet für das Schöpfwerk Streu umfasst im Gebiet der Stadt Bergen auf Rügen folgende Flurstücke:

#### Gemarkung Dollahn, Flur 2

33/2 (20 % = 4,2919 ha)

#### Gemarkung Lubkow, Flur 2

8/2, 8/3 (20 % = 0,4330 ha), 19/1, 19/5 (10 % = 0,2184 ha), 20/1 (80 % = 0,2148 ha),

21 (50 % = 0,6474 ha), 22/4 (5 % = 3,3663 ha)

#### Gemarkung Lubkow, Flur 3

3/1 (20 % = 0,0898 ha), 10/2 (70 % = 13,8851), 16, 17, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25/1, 25/3, 25/4, 25/5, 25/6, 25/7, 25/8, 26/1, 26/2, 27, 28/1, 29/1, 29/2, 30, 31, 32/1, 33, 34, 35/1, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48 (70 % = 1,6857 ha), 49, 50, 51, 52/1, 52/2, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76

#### Gemarkung Streu, Flur 1

3 (50 % = 4,0932 ha), 4 (90 % = 7,0895 ha), 5, 6, 7, 8/1, 8/2, 9, 10, 11/3, 11/4, 11/5, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 12/1, 12/2, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, 14, 15, 16, 17/1, 17/2, 18, 19, 20

#### Gemarkung Streu, Flur 2 die gesamte Flur liegt im Einzugsgebiet

1/1, 1/2, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35

#### Gemarkung Streu, Flur 3

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (30 % = 0,3747 ha), 16 (50 % = 0,9538 ha), 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 (60 % = 3,6089 ha), 34 (8 % = 0,4894 ha), 35 (40 % = 2,4076 ha), 36 (70 % = 0,2517 ha), 37 (40 % = 2,4062 ha), 39 (50 % = 3,0270 ha), 40 (45 % = 2,6924 ha), 41/1, 41/2 (50 % = 3,0262 ha), 42/1 (80 % = 0,0052ha), 42/2, 43, 44, 45/1, 45/2, 45/3, 46, 47/1, 47/2, 48, 49, 50/1, 50/2, 51/1, 51/2, 52/1, 52/2, 53, 54, 55,

## **Anlage 4 zur Satzung der Stadt Bergen auf Rügen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“**

### **§ 3 Abs. 4 Satz 4 Buchstabe d – Einzugsgebiet des Deiches Streu-Kiekut ( B II )**

Das Einzugsgebiet für den Deich Streu-Kiekut umfasst im Gebiet der Stadt Bergen auf Rügen folgende Flurstücke:

#### Gemarkung Lubkow, Flur 3

17 ca. 0,0014 ha, 18/2 ca. 4,8618 ha, 24 ca. 0,0226 ha, 25/3 ca. 0,0718 ha, 25/5 ca. 0,0070 ha, 25/6 ca. 0,2912 ha, 25/7, 37 ca. 1,0910 ha, 38 ca. 0,1953 ha, 39, 40 ca. 1,1005 ha, 42 ca. 0,0045 ha, 43, 44 ca. 2,2362 ha, 45 ca. 0,1095 ha, 47 ca. 0,1556 ha, 48 ca. 0,4551 ha, 49 ca. 0,0351 ha, 50, 51, 52/1, 52/2, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64 ca. 3,9503 ha, 65, 66, 67, 68, 69 ca. 1,3331 ha, 70 ca. 0,0441 ha, 72 ca. 0,0046 ha, 73, 74 ca. 0,4472 ha

## **Einwohnerversammlung zum Entwurf „Integriertes Stadtentwicklungskonzept 2015“**

Am Dienstag, 13. Oktober 2015, 18:00 Uhr findet für alle interessierten Bürgerinnen und Bürger eine Einwohnerversammlung in der Aula der Grundschule „Altstadt“ in der Breitsprecherstraße 18 statt. Der Entwurf des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes 2015 der Stadt Bergen auf Rügen wird vorgestellt und anschließend diskutiert. Die Inhalte des Entwurfes sind auf der Homepage der Stadt unter [www.stadt-bergen-auf-ruegen.de](http://www.stadt-bergen-auf-ruegen.de) einzusehen.

gez. Rainer Starke  
Bauamtsleiter

## **Öffentliche Zustellung von Bescheiden und Mahnungen**

Gemäß § 108 Verwaltungsverfahrens-, Zustellungs- und Vollstreckungsgesetz des Landes Mecklenburg-Vorpommern (Landesverwaltungsverfahrensgesetz- VwVfG M-V) in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 01. September 2014 werden folgende Bescheide und Mahnungen der Stadt Bergen auf Rügen

für die Firma  
Rügener Farm- und Handels GmbH Bergen, vertr. d.d. GF Harry Vossberg  
letzte bekannte Anschrift: Stralsunder Chaussee 20 in 18528 Bergen auf Rügen

durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt:

1. Bescheid vom 12.01.2015 für die Grundsteuer B des Jahres 2015
2. Bescheid vom 06.02.2015 für die Gebühr Wasser- und Bodenverband des Jahres 2014
3. Mahnung vom 11.12.2014 für die Grundsteuer B, Fälligkeit 15.11.2014

Die Zustellung auf eine andere Art kann nicht erfolgen, da der derzeitige Aufenthalt des Empfängers nicht festgestellt werden kann.

Die Bescheide und Mahnungen der Kassenzahlen 01.00257.6 und 03.00196.4 können während der Sprechzeiten in der Stadt Bergen auf Rügen, Amt Finanzen, Markt 5-6, 18528 Bergen auf Rügen, Zimmer 207 von dem Empfänger bzw. einem Bevollmächtigten eingesehen und in Empfang genommen werden. Die Dokumente gelten als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung dieser Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind.

Bergen auf Rügen, den 26.06.2015

gez. Andrea Köster  
Stadt Bergen auf Rügen  
Die Bürgermeisterin

*Herausgeber und Druck: Stadt Bergen auf Rügen  
Markt 5/6  
18528 Bergen auf Rügen*

*Telefon: 03838/811 352  
Telefax: 03838/811 222*

*Bezugsmöglichkeiten: kostenlose Ausgabe im Büro der Stadtvertretung, Markt 5/6 oder im Abonnement gegen Versandkosten.*

*Erscheinungsweise: nicht regelmäßig – Ankündigung des Erscheinens erfolgt donnerstags in der Ostsee-Zeitung*